

# 変革の時代の経営を考える

第34回目となる『実学サロン』の案内を致します。講師は毎回校友です。社会で活躍する校友や在校生にとって、ビジネス経験や研究活動の経験を聞くことは、楽しく有意義なことです。魅力的な研究開発活動、エンジニアリングやマネジメントは、その道で体得された方に聞くのが一番です。

今回の実学サロンの講師の北川 清氏は、虎ノ門ヒルズや麻布台ヒルズの開発で有名な大手デベロッパー「森ビル」の取締役専務として活躍しています。東京の都市づくりを世界戦略の視点を持ち、他のデベとは異なるアプローチで東京都心部を再開発している企業の仕事とは何かを聞いてみませんか。

なお、講演会終了後にキャンパス内交流棟3階生協カフェテリアにて懇親会も予定されています。皆さまお誘い合わせの上、ご参加下さい。交流の輪を広げましょう。

芝浦工業大学校友会 会長 加藤 善次郎  
副会長・総務広報委員長 作山 康

## □テーマ 東京を世界の拠点都市にするために

ー 地域を巻き込んだ大街区構想の具体化を通してー

北川 清（きたがわ きよし）

森ビル株式会社 取締役 専務執行役員  
1984年 3月 工学部 建築工学科 卒業

●日時: 2024年 7月 12日(金) 18:30~19:40 (講演60分、質疑10分)

●場所: 芝浦工業大学豊洲キャンパス **本部棟 3F 阿出川シアター**

〒135-8548 東京都江東区豊洲 3-7-5

【アクセス】 東京メトロ有楽町線豊洲駅 ICまたは3番出口から徒歩7分  
(<https://www.shibaura-it.ac.jp/access/>)

●参加費: 無料 (但し、懇親会参加者: 3,000円、在校生: 無料)  
(講座終了後、懇親会を開きます)

●定員: 60名 (Zoomでの参加も可)

●申込方法: Eメール(sitfriends@shibaura-koyu.jp)またはFAX(03-5859-7981)にて、氏名、所属、住所、電話番号、Eメールアドレス、卒業学科・年次および懇親会参加・不参加を明記して、お申し込み下さい。

●主催: 芝浦工業大学校友会

●日時: 2024年7月12日(金)18:30~19:40

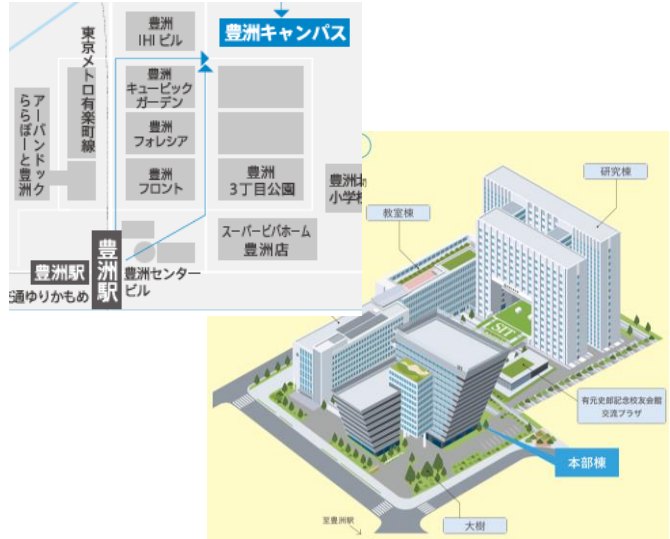
●場所: 芝浦工業大学豊洲キャンパス 本部棟 3F 阿出川シアター

Zoomでもご参加いただけます(お申込みはメールにてお願いします。いただきましたアドレスへご参加URLを配信させていただきます)

●講演概要

私が大学生だった時代、とりわけ建築系の学科では、将来の就職先としてディベロッパーを目指す人は少なく、就職後も『森ビル』と言うと周囲の人には珍しがられたものでした。  
当時は、複数の用途や機能を複合的に開発する会社も少なく、建物単体の開発が多い時代でした。しかし、時代の流れとともに、都心部での開発の機運が高まり、様々な開発構想が動き出すようになりました。一方で、都心部であっても、段階的に開発を受け止めることが出来るだけの道路や交通機能等の都市基盤には課題がありました。これは、一企業だけで解決できるものではありません。地域の企業や行政を巻き込み協調・協働しながら、段階的に開発を進めながら大きなビジョンを実現していく。これも、ディベロッパーにとって非常に重要であることを業務を通して痛感してきた40年でした。今回は、そんな経験を御紹介しながら、皆さんと東京の在り方や未来などについて語り合えればと思っています。

〔芝浦工業大学 豊洲キャンパスの地図〕



【講師略歴】 北川 清 (きたがわ きよし)

- 1984年 3月 芝浦工業大学 工学部 建築工学科 卒業
  - 1984年 4月 森ビル株式会社入社  
法務部、仕入部 (積算、工事発注担当)
  - 1989年 7月 開発企画部 (神谷町、愛宕他の担当)
  - 1999年 7月 用地企画部 課長 (大街区等の開発担当)
  - 2006年11月 企画開発3部 部長
  - 2009年 1月 営業本部オフィス営業3部 部長
  - 2011年 6月 執行役員  
営業本部オフィス事業部 統括部長
  - 2013年 6月 取締役 常務執行役員  
都市開発本部 計画統括部 統括部長
  - 2016年 4月 取締役 常務執行役員  
都市開発本部 開発事業部 統括部長
  - 2019年 6月 取締役 専務執行役員  
都市開発本部 開発事業部 統括部長  
兼 仕入部担当
- (現任に至る)

芝浦工業大学校友会事務局

〒135-8548 東京都江東区豊洲3-7-5  
TEL: 03-5859-7980

<アクセス> ■ 東京メトロ有楽町線「豊洲」駅1cまたは 3番出口から徒歩7分 ■ JR京葉線「越中島」駅2番出口から徒歩15分

<申し込み> 下記項目に記入の上、  
Eメール(sitfriends@shibaura-koyu.jp)、  
FAX(03-5859-7981)、  
または右のQRコードからお申し込み下さい。



●氏名: \_\_\_\_\_ ●所属: \_\_\_\_\_

●住所: \_\_\_\_\_

●卒業学科: \_\_\_\_\_ ●卒業年次: \_\_\_\_\_

●電話番号: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_ ●Eメール: \_\_\_\_\_

●懇親会: [参加・不参加] (該当するところに○を付けてください) 講座終了後、1時間程度の懇親会を開きます。